

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO JOSÉ
ARNALDO MAINCHEIN DE SOUZA - Oficial

REG. GERAL
 Livro Nº 2- AR

Fls.: 0013
 Ano: 1979

Matrícula Nº 8.223 (OITO MIL DUZENTOS E VINTE E TRÊS).-- Data: SÃO JOSÉ, 04/DE JUNHO DE 1.979.--

Identificação do Imóvel: O terreno com a área de 600,00 (seiscentos) metros quadrados, denominado lotes nºs 278 e 279 da quadra "0", situado no Loteamento Metropolitana, em Serraria, distrito de Barreiros, neste Município e dista 1.800,00 metros da Estrada Federal BR-101, com as seguintes dimensões e confrontações: frente com 24,00 metros, no lado ímpar da rua nº 12; fundos na mesma extensão, extrema com Maria Hermes; laterais com 25,00 metros, lado direito com o lote nº 280 e lado esquerdo com o lote nº 277, ambos de propriedade da Imobiliária Metropolitana Ltda.--

PROPRIETÁRIO: IMOBILIÁRIA METROPOLITANA LTDA., com sede em Barreiros, neste Município, inscrita no CGC/MF nº 83.043.069/0001-34.--

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito neste Cartório, as fls. 005 do Livro 2/Q, sob o nº de ordem R.1-3.132.--
 O Oficial:.....

R.1-8.223 - São José, 04 de Junho de 1.979. **TRANSMITENTE:** IMOBILIÁRIA METROPOLITANA LTDA., com sede à rua Leoberto Leal, 19 em Barreiros, neste Município, inscrita no CGC/MF nº 83.043.069/0001-34, Certificado de Matrícula nº 83.043.067 / 0001-30, neste ato representada por seus diretores Odevá Antônio Pereira e Evaniilda Ritow Pereira, brasileiros, casados, do comércio, residentes nesta Cidade, portadores dos CPF de nºs 048.212.039/87 e 001.913.969/15, respectivamente. **ADQUIRENTE:** VALDINO NEUHAUS, brasileiro, casado, chapeador, residente em Anitápolis, neste Estado, portador do CPF nº 289.038.209/59. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada às fls. 170 do Livro de Notas nº 224, em data de 03 de Maio de 1.978, pela Tabelião Maria de Lourdes Bott Philippi, desta Cidade. **VALOR:** CR\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros); dou fé.--
 O Oficial:.....

AV.2/6.223, em 20 de maio de 2011. **INDISPONIBILIDADE.**

AUTOR: EDGAR VIEIRA PACHECO. **RÉU:** VALDINO NEUHAUS E OUTROS (2). Conforme mandado judicial do processo nº AT 00669-2004-031-12-00-6, que tramita perante a 1ª Vara do Trabalho de São José/SC, cujo valor da causa é R\$ 3.105,00, datado de 15 de abril de 2011, e assinado pela MM.ª Juíza Federal Titular, Dr.ª Mirna Uliano Bertoldi, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel.

Protocolo: 163.707 de 25 de abril de 2011.

Oficial Substituto Naurimar Adriano D.A. Lacerda

AV.3/8.223, em 18 de Março de 2019. **INDISPONIBILIDADE.**

RECLAMANTE: EDGAR VIEIRA PACHECO. **RECLAMADO:** VALDINO NEUHAUS. Conforme Protocolo nº 201903.1116.00738107-IA-050, datado de 11 de março de 2019, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao processo nº RTOrd-0066900-85.2004.5.12.0059, que tramita perante a Vara do Trabalho de Palhoça/SC, foi decretada a indisponibilidade do imóvel desta matrícula. Protocolo: 265.120, 12 de Março de 2019. Emolumentos a serem recolhidos no final do processo. Selo de fiscalização: FKDB2300-EU3J; R\$ 1,95.

Escrevente Substituta Francine Rodrigues Fentzlauff

AV.4/8.223, 26 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE.**

RECLAMANTE: ANTONIO MARCOS MARTINS e outros. **RECLAMADO:** VALDINO NEUHAUS e outros. Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202404.1912.03281729-IA-810, emitido em 19/04/2024, pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao processo nº 0210800-22.2004.5.12.0029, que tramita na 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Lages/SC, foi requerida a indisponibilidade do patrimônio imobiliário de VALDINO NEUHAUS, ficando o imóvel desta matrícula indisponível. Protocolo: 344.794

Continua no verso

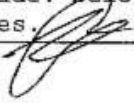
8.223

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº _____

01v

Fls: _____

de 19 de abril de 2024. Emolumentos, FRJ e ISS a serem recolhidos no ato de cancelamento da indisponibilidade. Selo de fiscalização: HBY10468-18C2. Substituto Ederson Sutil Antunes.



PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO